



ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • Auestraße 45  
06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Lageplan

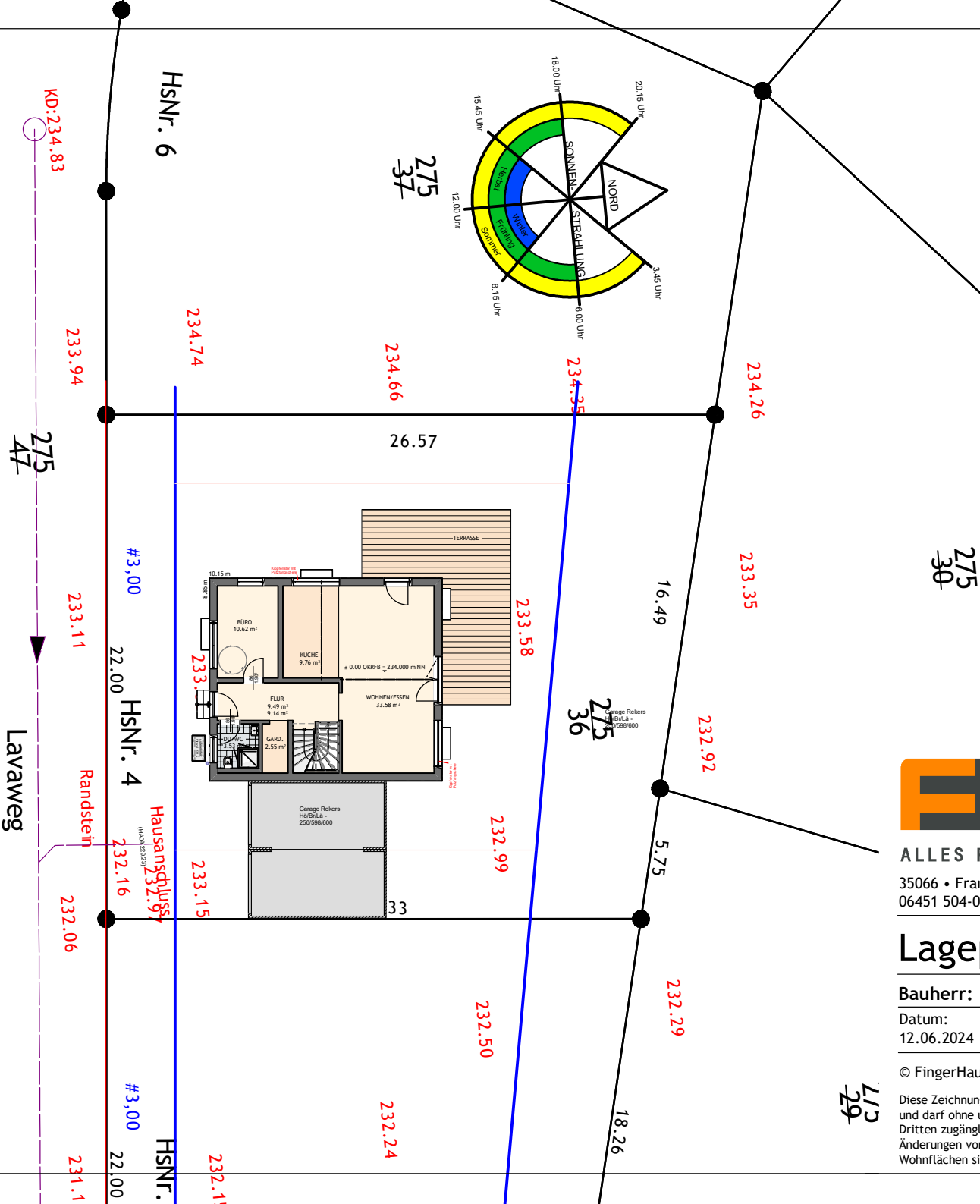
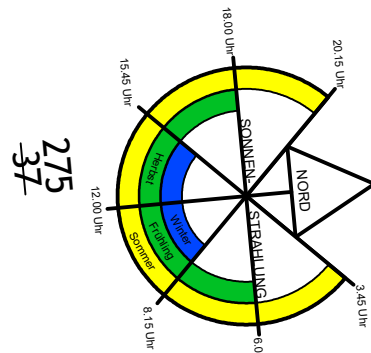
Bauherr: 23203 Neugebauer/Roth

Datum:	Maßstab:	Zeichner:
12.06.2024	1:250	MGe

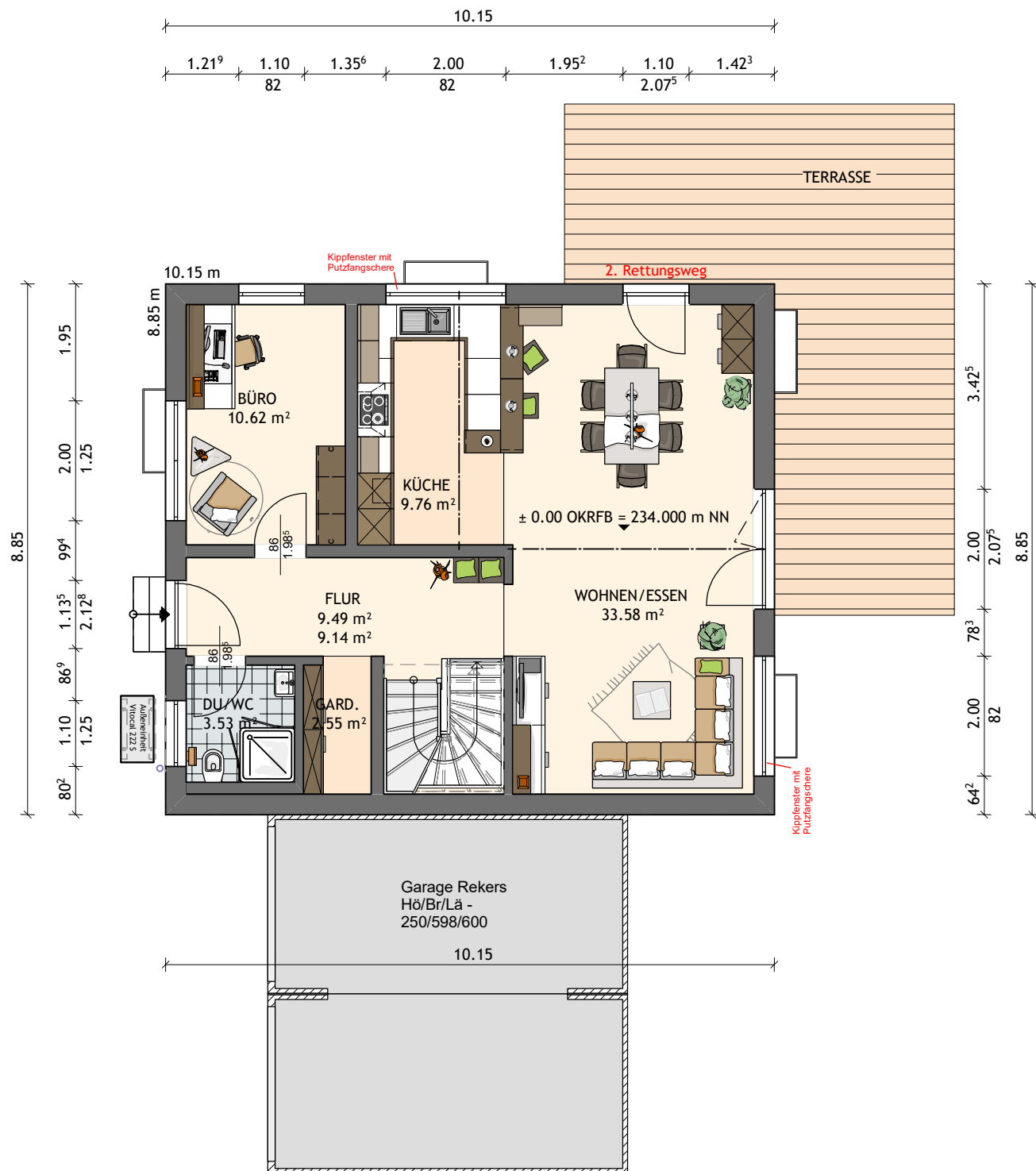
© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.







ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • Auestraße 45  
06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Erdgeschoss

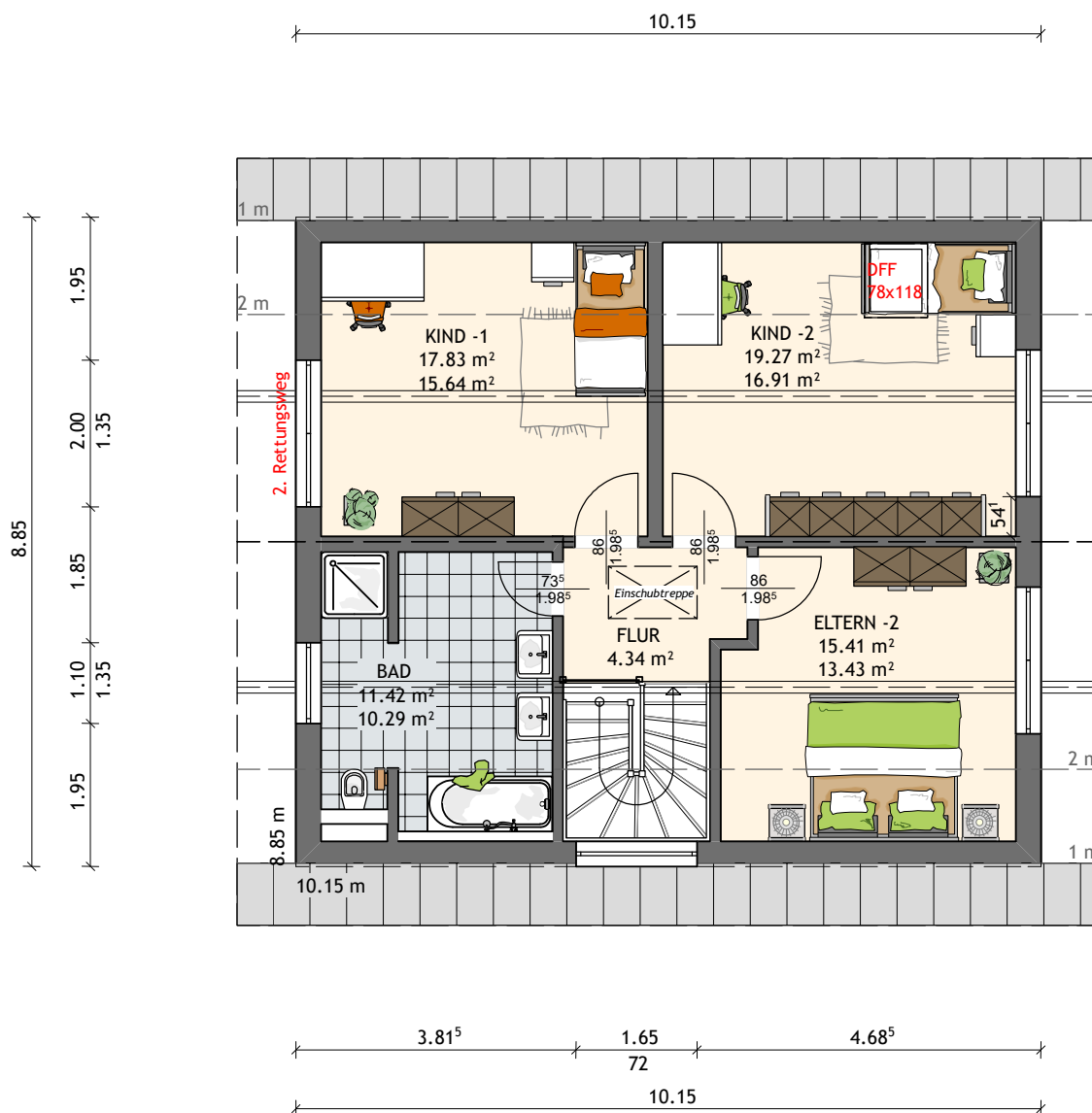
**Bauherr:** 23203 Neugebauer/Roth

**Datum:** 12.06.2024 **Maßstab:** 1:100 **Zeichner:** MGe

© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.



Pfettendach DN 38°  
 Kniestock: 1.30 m  
 Dachüberstand: ca. 0.80 m



ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • Auestraße 45  
 06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Dachgeschoss

**Bauherr:** 23203 Neugebauer/Roth

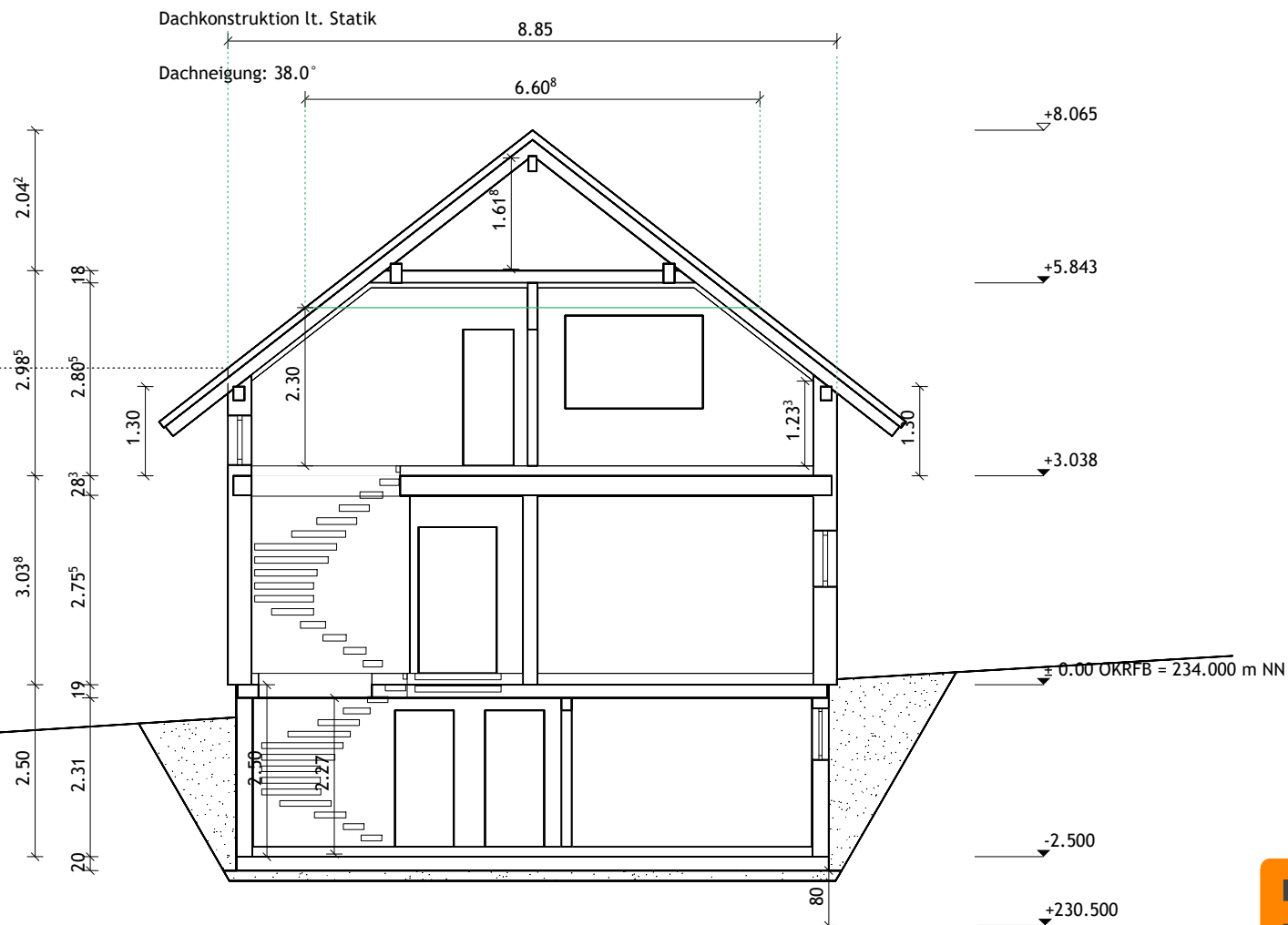
**Datum:** 12.06.2024  
**Maßstab:** 1:100  
**Zeichner:** MGe

© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.

5.08<sup>1</sup>  
max. Traufhöhe 7,50m lt. Bebauungsplan



ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • Auestraße 45  
06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Schnitt A

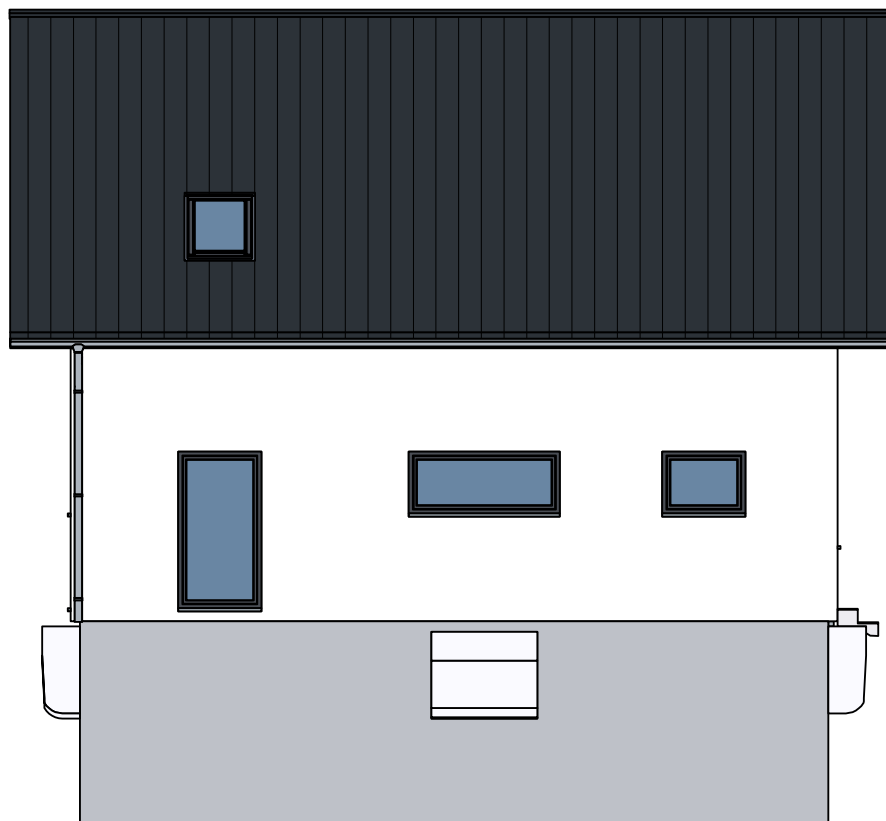
**Bauherr:** 23203 Neugebauer/Roth

Datum:	Maßstab:	Zeichner:
12.06.2024	1:100	MGe

© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.



ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • AuestraÙe 45  
06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Ansicht 1

**Bauherr:** 23203 Neugebauer/Roth

Datum:	MaÙstab:	Zeichner:
12.06.2024	1:100	MGe

© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.



ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • Auestraße 45  
06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Ansicht 4

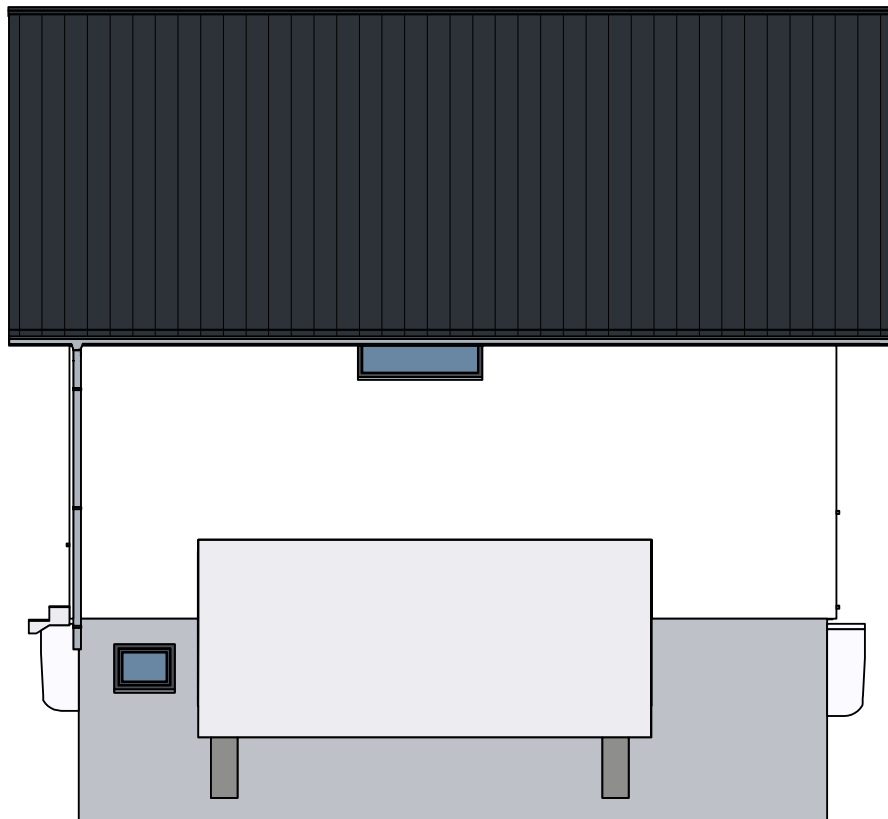
**Bauherr:** 23203 Neugebauer/Roth

Datum:	Maßstab:	Zeichner:
12.06.2024	1:100	MGe

© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.



ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • AuestraÙe 45  
06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Ansicht 2

**Bauherr:** 23203 Neugebauer/Roth

Datum:	MaÙstab:	Zeichner:
12.06.2024	1:100	MGe

© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.





ALLES RICHTIG GEMACHT.

35066 • Frankenberg • AuestraÙe 45  
06451 504-0 • <http://www.fingerhaus.de> • [info@fingerhaus.de](mailto:info@fingerhaus.de)

## Ansicht 3

**Bauherr:** 23203 Neugebauer/Roth

Datum:	MaÙstab:	Zeichner:
12.06.2024	1:100	MGe

© FingerHaus GmbH

V23.1/010321

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Firma FingerHaus GmbH und darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten. • Abbildungen mit Zusatzausstattung. Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.