

↓
LR Ø 25 = Leerrohr Elektroinstallation Ø 25mm

AB	= ABLUFT LÜFTUNGSANLAGE
BHL	= BAUHERRENLEISTUNG
BRH	= BRÜSTUNGSHÖHE AB OKRFB
DD	= DECKENDURCHBRUCH
DS	= DECKENSCHLITZ
FBA	= FUSSBODENAUSLASS FÜR ZULUFT
H	= VOR-UND RÜCKLAUFLEITUNG HEIZUNG
HKV	= HEIZKREISVERTEILER
HWW	= HAUSWASSERWERK
MW	= MISCHWASSER
OKFFB	= OBERKANTE FERTIG-FUSSBODEN
OKRFB	= OBERKANTE ROH-FUSSBODEN
RM	= RAHMENMAß
RR	= REGENROHR
RT	= REINIGUNGSTÜR
RW	= REGENWASSER
SW	= SCHMUTZWASSER
TH	= THERMOSTAT FÜR FUSSBODENHEIZUNG
W	= WASSERLEITUNG
WD	= WANDDURCHBRUCH
ZK	= ZÄHLERKASTEN
ZU	= ZULUFT LÜFTUNGSANLAGE
	= BANDEISEN / FUNDAMENTERDER

Stahlbetonkeller Fa. FingerHaus
Geschosshöhe 2,50m (OKRFB-KG bis OKRFB-EG), Deckenstärke 19cm

12cm Rücksprung umlaufend! 8cm Außendämmung!

Im Außenwandbereich muss die Kellerdecke ca. 30cm glatt abgezogen werden.

ACHTUNG: Beigefügte Details sind zu beachten!

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Höhenmaße sind unbedingt einzuhalten!

Alle Höhenmaße beziehen sich auf die OK-Rohfußboden (OKRFB).

Alle zu erstellenden Bauteile sind nach Statik bzw. geprüfter Statik zu errichten.

Podeste/Treppenstufen im Außenbereich sind keine Leistung der Fa. FingerHaus!

ACHTUNG: Die Auflagen des Bodengutachtens, der Statik, der Bau- und Entwässerungsgenehmigung sind unbedingt zu beachten!

Der Leistungsumfang wird durch die B&L sowie die technische Bemusterung definiert!

Alle Maße beziehen sich auf die Betonkante der Fundamentplatte. Abflüsse sind von der Betonkante zur Mitte des Abflusses angegeben.

BV: 23203

PLAN-NR.: 1

AUSFÜHRUNGSPLAN

DECKENPLAN

M 1 : 50

BAUVORHABEN:

Raphael Neugebauer

Yasmin Neugebauer-Roth

56651 Niederzissen (RLP)

Lavaweg 4

Kreis: Ahrweiler, Gmk.: Niederzissen

Fl: 10; Flst: 275/36; Gr. 549m²

GEM. BEMUSTERUNG VOM:

18.09.2024

BEMU.: PK

TECHNISCHE FREIGABE AM:

24.10.2024

VON: CT/PS

BAUHERREN FREIGABE AM:

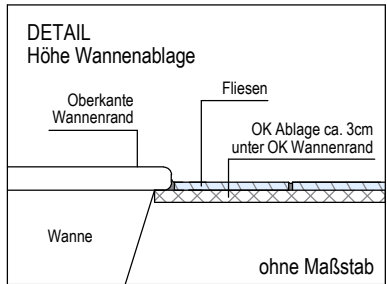
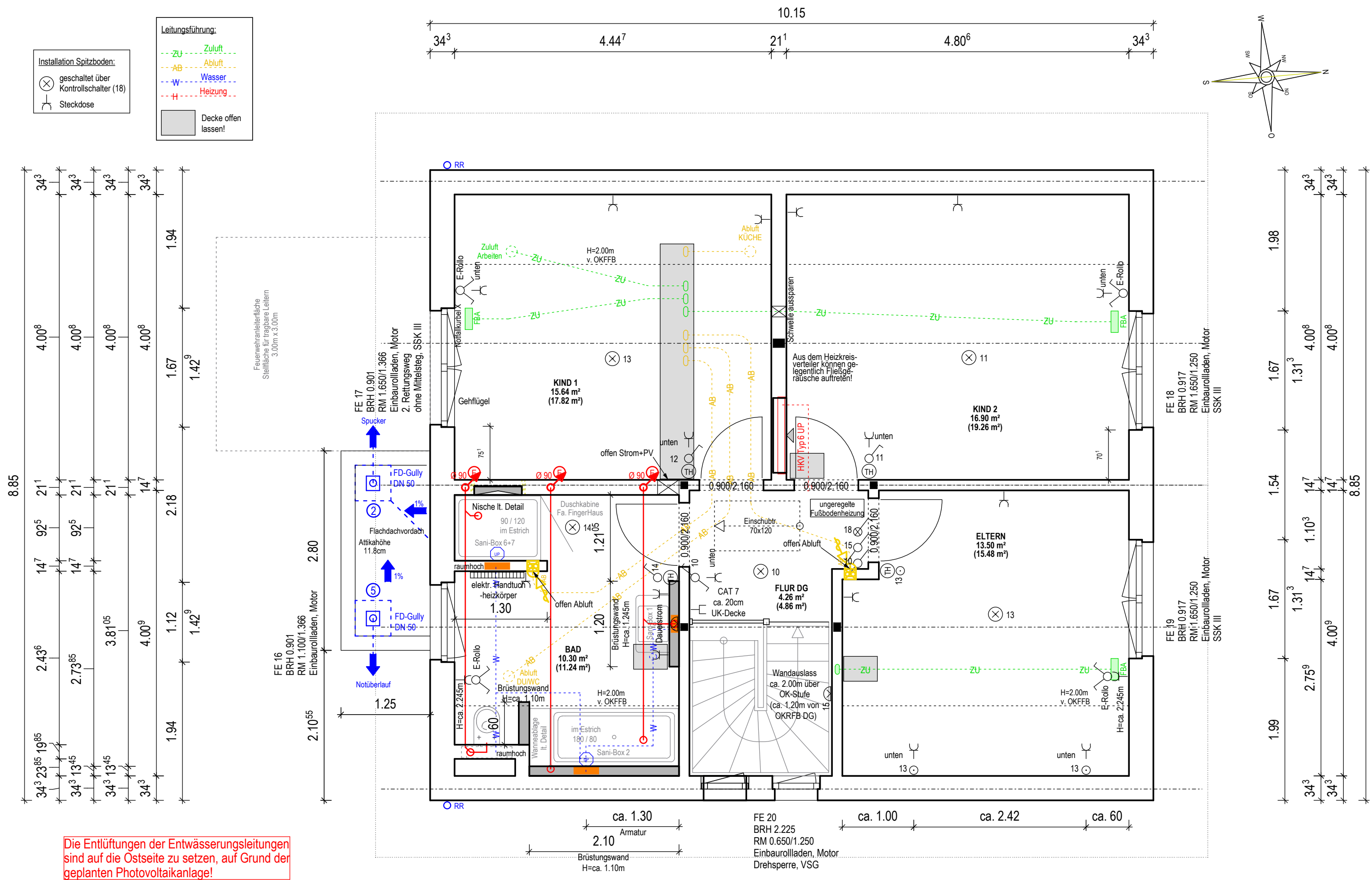
BA: LiD
AP: LG,484

ARCHITEKT:
MGE

KUNDENBETREUER
Martina, Plett

TELEFON:
06451 504-697

DECKENPLAN



4.80 ³		67	4.67 ⁷	
34 ³	3.15	14 ⁷	2.51 ¹	3.50 ⁹
34 ³	3.15	14 ⁷	2.00	3.50 ⁹
34 ³	3.15	14 ⁷	2.00	4.02
34 ³	3.01 ⁵⁵	13 ⁴⁵	2.00	4.02
34 ³	90 ³	14 ⁷	2.00	4.02
34 ³	85 ¹⁵	19 ⁸⁵	2.00	4.02
10.15				

Thermostate zum heizen und kühlen

DACHGESCHOSS

DN: 38°, KN: 1.30m, DÜ-Giebel: 0.80m, DÜ-Traufe: 0.80m

- AB = ABLUFT LÜFTUNGSANLAGE
BHL = BAUHERRENLEISTUNG
BRH = BRÜSTUNGSHÖHE AB OKRFB
FBA = FUSSBODENAUSLASS FÜR ZULUFT
H = VOR-UND RÜCKLAUFLEITUNG HEIZUNG
HKV = HEIZKREISVERTEILER
OKFFB = OBERKANTE FERTIG-FUSSBODEN
OKRFB = OBERKANTE ROH-FUSSBODEN
RM = RAHMENMAß
RR = REGENROHR
RT = REINIGUNGSTÜR
RW = REGENWASSER
SW = SCHMUTZWASSER
TH = THERMOSTAT FÜR FUSSBODENHEIZUNG
W = WASSERLEITUNG
ZK = ZÄHLERKASTEN
ZU = ZULUFT LÜFTUNGSANLAGE
± = BANDEISEN / FUNDAMENTERDER

Maßnahmen zur Gebäudedämmung im Dachgeschoss:

Außenwände mit 24cm Gefachdämmung (032) und 6cm Außendämmung (036)

Dach mit 18cm Gefachdämmung (035) und 6cm Innendämmung (035)

Kehlbalken mit 18cm Gefachdämmung (035) und 6cm Innendämmung (035)

Siehe Energiesparnachweis!

Sanitärinstallation durch Fa. FingerHaus - mit Objekte Duschabtrennung Fa. FingerHaus

Elektroinstallation durch Fa. FingerHaus
Schalter Nr. 201 BJ Future linear studioweiß, E-Rollos Photovoltaik-Anlage in Bauherrenleistung

Heizungsanlage Vitocal 151-A AWOT-M-AC 151.A04 3,8 KW durch Fa. FingerHaus
Fußbodenheizung in allen Räumen
In Räumen ohne Fußbodenheizung ist Ausgleichsdämmung vorzusehen!

Lüftungsanlage Vitovent 200-W durch Fa. FingerHaus

ACHTUNG: Eintragung der Lüftungsanlage in den Ausführungsplänen ist der Entwurf für die Herstellerfirma! Lüftungsanlage nach genauer Auslegung und Berechnung der Herstellerfirma ausführen!

Treppenanlage KG/EG (Holzwangentreppe) durch Fa. FingerHaus
Treppenanlage EG/DG (Holzwangentreppe) durch Fa. FingerHaus
Einschubtreppe 70/120cm einbauen durch Fa. FingerHaus

Estrichaufbau: 13cm durch Fa. FingerHaus

ACHTUNG: Beigefügte Details sind zu beachten!

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Höhenmaße sind unbedingt einzuhalten!

Alle Höhenmaße beziehen sich auf die OK-Rohfußboden (OKRFB).

Alle zu erstellenden Bauteile sind nach Statik bzw. geprüfter Statik zu errichten.

Der Leistungsumfang wird durch die B&L sowie die technische Bemusterung definiert!

BV: 23203 PLAN-NR.: 1

AUSFÜHRUNGSPLAN

DACHGESCHOSS M 1 : 50

BAUVORHABEN:
Raphael Neugebauer Lavaweg 4
Yasmin Neugebauer-Roth Kreis: Ahrweiler, Gmk.: Niederzissen
56651 Niederzissen (RLP) Fl: 10; Flst: 275/36; Gr. 549m²

GEM. BEMUSTERUNG VOM: 18.09.2024 BEMU.: PK

TECHNISCHE FREIGABE AM: 24.10.2024 VON: CT/PS

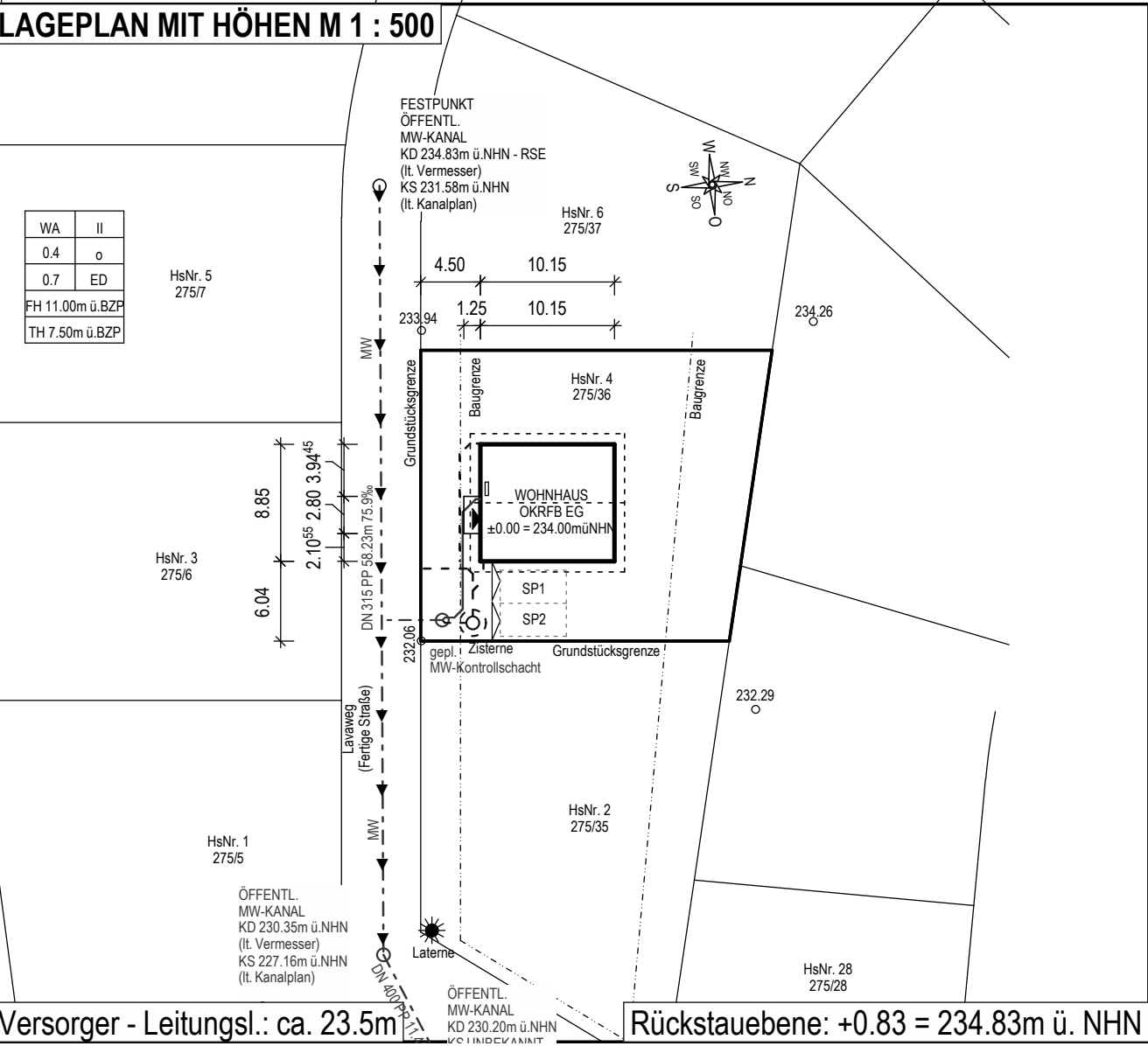
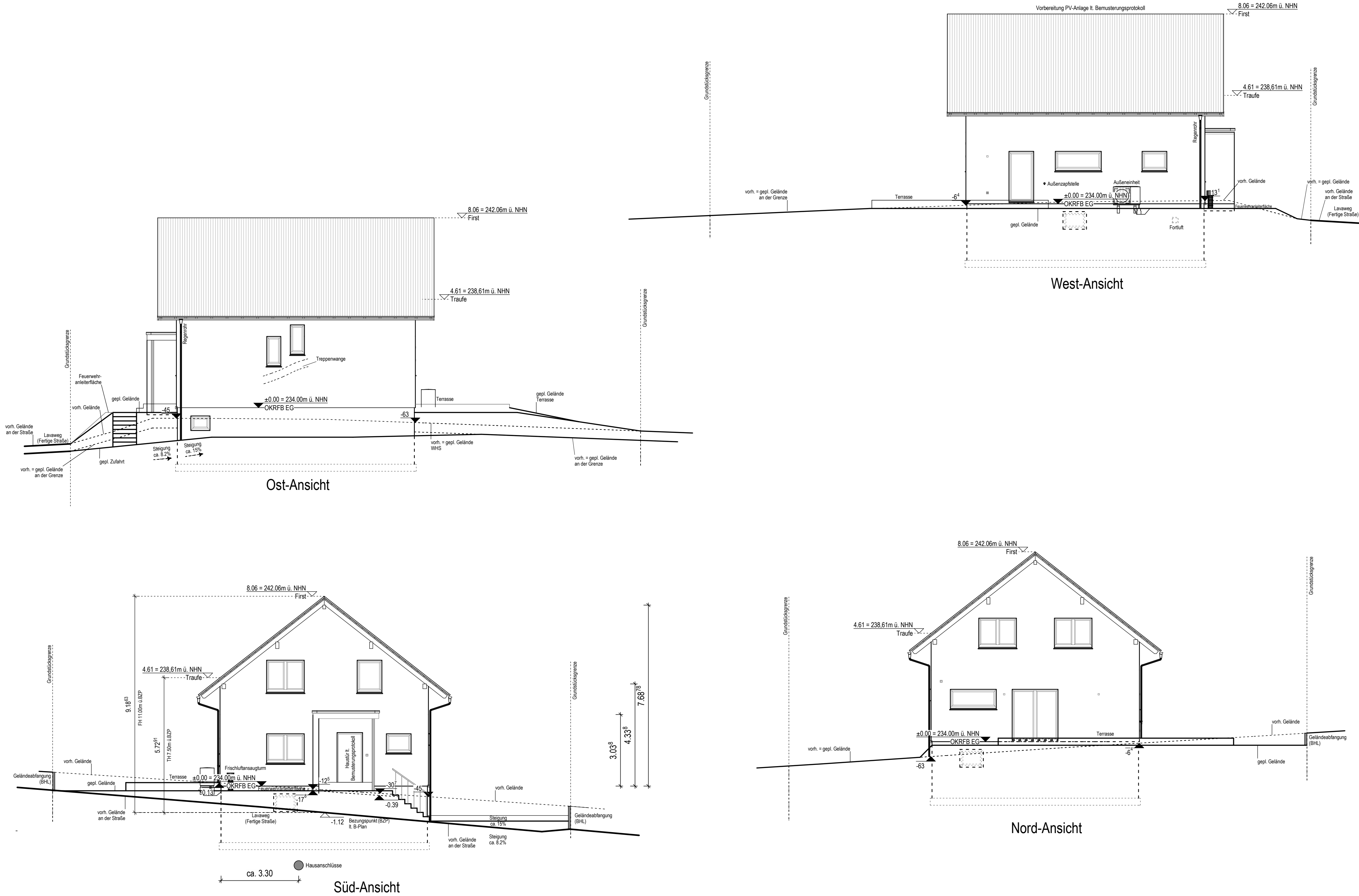
BAUHERREN FREIGABE AM:
BA: LiD ARCHITEKT: KUNDENBETREUER TELEFON:
AP: LG,484 MGE Martina, Plett 06451 504-697

Die Katastergrenzen wurden dem digitalen Auszug des Vermessers entnommen.
Für die Lage und Genauigkeit wird durch den Entwurfsverfasser keine Haftung übernommen.

Die NN-Höhen wurden dem digitalen Auszug des Vermessers entnommen.
Bezugspunkt für die Höhenlage der geplanten Gebäude ist die tatsächliche Höhe des Kanaldeckels.

Kein Ausführungsplan für die Außengestaltung des Geländes! Außengestaltung Gelände (Außentreppe, Terrassen, Ausgänge, etc.) sowie die Oberflächenentwässerung des Geländes ist unter Berücksichtigung der DIN-Norm 18-195 und nach örtlichen Gegebenheiten in Bauherrenleistung gesondert zu planen!

Die Planung und Ausführung einer Geländegestaltung in Verbindung mit einer Hangsicherung und der Sicherung vor Oberflächenwasser sind nicht im Leistungsumfang von FingerHaus enthalten. Die Oberflächenentwässerung ist in Bauherrenleistung / durch eine Fachfirma gesondert zu planen! Das anfallende Oberflächenwasser ist vom Haus wegzuführen! Die Anzahl und die Dimensionierung der erforderlichen Bodeneinläufe, zur Ableitung des Oberflächenwassers, sind durch die ausführende Fachfirma festzulegen.



BV: 23203		PLAN-NR.: 1	
AUSFÜHRUNGSPLAN			
ANSICHTEN			M 1 : 100
BAUVORHABEN: Raphael Neugebauer Yasmin Neugebauer-Roth 56651 Niederzissen (RLP)		Lavaweg 4 Kreis: Ahrweiler, Gmk.: Niederzissen Fl: 10; Flst: 275/36; Gr. 549m²	
GEM. BEMUSTERUNG VOM:		18.09.2024	BEMU.: PK
TECHNISCHE FREIGABE AM:		24.10.2024	VON: CT/PS
BAUHERREN FREIGABE AM:			
BA: LiD	GEPR: GD	ARCHITEKT: MGE	KUNDENBETREUER Martina, Plett
AP: LG.484			TELEFON: 06451 504-697